

#NIERUCHOMOŚCI



PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

POZNAŃ, OS. ŚMIAŁEGO

CENA NIERUCHOMOŚCI: 420.000 ZŁ

STAN PRAWNY: SPÓŁDZIELCZE

WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU Z KW

POWIERZCHNIA: 63,10 M²

ROK BUDOWY: 1980 ROK

ILOŚĆ POKOI: 5/3

PIĘTRO: III/IV

INNE: BALKON, PIWNICA

POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER
INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY
HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1
KODEKSU CYWILNEGO.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Skontaktuj
się z nami!



Sebastian Ignaszak

tel. 721-821-135

Maria Baranowska

tel. 721-826-106



#NIERUCHOMOŚCI
Ul. Bułgarska 59/56
60-320 Poznań

biuro@hasztagnieruchomosci.pl
www.hasztagnieruchomosci.pl



Polecam na sprzedaż mieszkanie pięciopokojowe zlokalizowane w Poznaniu, na os. Śmiałego (Piątkowo).

Opis budynku:

Nieruchomość położona jest w niskim bloku z lat 80-tych. Budynek po termomodernizacji, położony na spokojnym osiedlu. Lokalizacja jest doskonała pod względem komunikacji oraz bliskości punktów usługowych, gastronomicznych, sklepów. W pobliżu znajduje się przystanek tramwajowy PST-ki oraz przystanek autobusowy. Doskonały dojazd do kampusu Morasko oraz do centrum miasta.

Opis lokalu:

Lokal ma powierzchnię 63,1 m², znajduje się na trzecim piętrze budynku i składa się z tej chwili z pięciu pokoi, łazienki, WC oraz kuchni urządzonej w korytarzu. Mieszkanie przeszło remont i zostało przystosowane do wynajmu. Z powodzeniem można przywrócić pierwotny układ trzypokojowy. Całość mieszkania wykończona w neutralnych kolorach. Czynsz około 700 zł (zgłoszonych jest 5 zamieszkujących osób, w czynszu zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy, zarządzanie nieruchomością, ogrzewanie). Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego z księgą wieczystą. Ogrzewanie oraz ciepła woda z ciepłowni miejskiej. Dodatkowo do mieszkania przynależy loggia oraz piwnica.

Cena: 420.000 zł do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację. Chętnie udzielę również dodatkowych informacji telefonicznie.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.