#NIERUCHOMOŚCI

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

POZNAŃ, UL. ORZECHOWA
CENA: 299.000 ZŁ
PIĘTRO: II
LICZBA PIĘTER: III
POWIERZCHNIA: 50,90 M2

POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1 KODEKSU CYWILNEGO.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Skontaktuj się z nami!

Sebastian Ignaszak
tel. 721-821-135

Maria Baranowska
tel. 721-826-106

#NIERUCHOMOŚCI
Ul. Bułgarska 59/56
60-320 Poznań

biuro@hasztagnieruchomosci.pl
www.hasztagnieruchomosci.pl

Polecam na sprzedaż przestronne dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane w Poznaniu, na ul. Orzechowej (Dębiec).

Opis budynku:
Nieruchomość położona jest w niskim bloku z cegły z 1962 roku. Budynek jest po termomodernizacji i odświeżeniu klatki schodowej. Dodatkowo wejście do nieruchomości jest zabezpieczone przez domofon. Lokalizacja nieruchomości jest doskonała pod względem komunikacji oraz bliskości punktów usługowych, gastronomicznych, sklepów. Szybki dojazd do centrum zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską. Spokojna, zielona okolica.

Opis lokalu:
Lokal ma powierzchnię 50,90 m2, znajduje się na drugim piętrze budynku i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Mieszkanie jest w stanie do remontu. Okna plastikowe, z których mamy widok na park.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego (jest możliwość założenia księgi wieczystej, a co za tym idzie kredytowania nieruchomości).

Czynsz 506 zł, w czynszu zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy, zarządzanie nieruchomością. Ciepła woda i ogrzewanie z cieplika miejskiego.

Do lokalu przynależy piwnica oraz balkon.

Cena:
299.000 zł do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację. Chętnie udzielę również dodatkowych informacji telefonicznie.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.