

NIERUCHOMOŚCI



PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

POZNAŃ, UL. SARMACKA

CENA NIERUCHOMOŚCI: 429.000 ZŁ

STAN PRAWNY: WŁASNOŚĆ

POWIERZCHNIA: 52,40 M2

ROK BUDOWY: 1980 ROK

ILOŚĆ POKOI: 3

PIĘTRO: III/IV

INNE: BALKON, PIWNICA

POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER
INFORMACYJNY I NIE STANOWI
OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU
ART. 66 §1 KODEKSU CYWILNEGO.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Skontaktuj
się z nami!



Sebastian Ignaszak

tel. 721-821-135

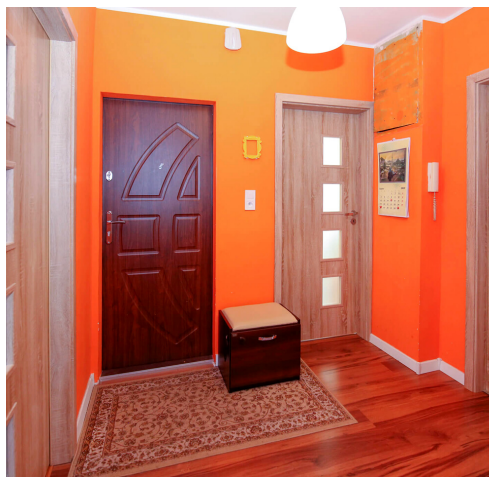
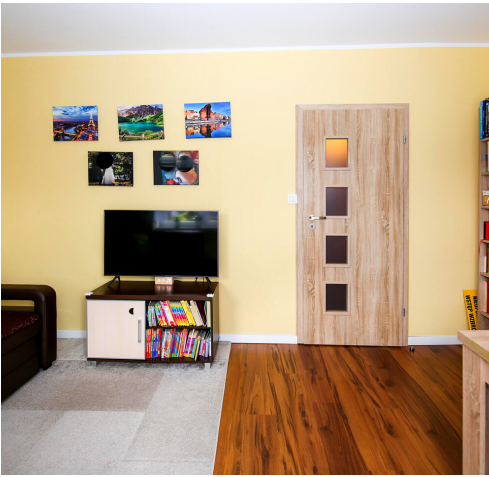
Maria Baranowska

tel. 721-826-106



#NIERUCHOMOŚCI
Ul. Bułgarska 59/56
60-320 Poznań

biuro@hasztagnieruchomosci.pl
www.hasztagnieruchomosci.pl



Polecam na sprzedaż ładne trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane w Poznaniu, na ul. Sarmackiej (Naramowice).

Opis budynku:

Nieruchomość położona jest w niskim bloku z 1980 roku. Budynek jest po odświeżeniu klatki schodowej, termomodernizacji, wymianie drzwi wejściowych oraz wymianie domofonu. Lokalizacja nieruchomości jest doskonała pod względem komunikacji oraz bliskości punktów usługowych, gastronomicznych, sklepów. Bardzo dobry dojazd do centrum zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską. W niedalekiej odległości budowana jest obecnie nowa trasa tramwajowa, co jeszcze bardziej ułatwi poruszanie się po mieście.

Opis lokalu:

Lokal ma powierzchnię 52,4 m², znajduje się na trzecim piętrze budynku i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Mieszkanie jest po remoncie, w trakcie którego wymieniono wszystkie instalacje, okna oraz parapety na PCV, drzwi wewnętrzne na drewniane. Na podłodze panele, w kuchni oraz w łazience płytki. Mieszkanie w stanie do lekkiego odświeżenia.

Pełna własność z udziałem w gruncie.

Czynsz 560 zł (na trzy osoby), w czynszu zaliczki na wodę, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, zarządzanie nieruchomością. Ciepła woda i ogrzewanie z ciepłoka miejskiego.

Do lokalu przynależy loggia oraz piwnica.

Cena:

429.000 zł do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację. Chętnie udzielę również dodatkowych informacji telefonicznie.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.