

# #NIERUCHOMOŚCI



## PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

POZNAŃ, UL. ŻUPAŃSKIEGO

CENA: 1.000 ZŁ

POWIERZCHNIA: 50 M2

PIĘTRO: I

LICZBA PIĘTER: IV

INNE: PIWNICA, MONITORING, DOMOFON

POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER  
INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY  
HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1  
KODEKSU CYWILNEGO.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Skontaktuj  
się z nami!



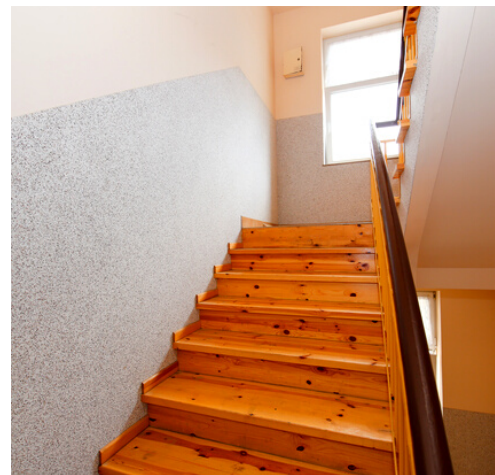
Sebastian Ignaszak  
tel. 721-821-135

Maria Baranowska  
tel. 721-826-106



#NIERUCHOMOŚCI  
Ul. Bułgarska 59/56  
60-320 Poznań

biuro@hasztagnieruchomosci.pl  
www.hasztagnieruchomosci.pl



Polecam na wynajem mieszkanie dwupokojowe położone w Poznaniu, na ul. Żupańskiego (Wilda).

Opis budynku:

Nieruchomość położona jest w ładnej kamienicy po rewitalizacji, która objęła remont elewacji, wymianę okien, remont klatki schodowej. Budynek wyposażony jest w domofon oraz monitoring. Lokalizacja nieruchomości jest doskonała pod względem komunikacji oraz bliskości punktów usługowych, gastronomicznych, sklepów, żłobków, przedszkoli i szkół. Dobry dojazd do centrum Poznania zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Opis lokalu:

Lokal ma powierzchnię 50 m<sup>2</sup>, znajduje się na pierwszym piętrze budynku. Nieruchomość składa się z salonu, sypialni, kuchni, łazienki, garderoby oraz korytarza. Układ mieszkania jest przejściowy. Mieszkanie w stanie do odświeżenia/własnej aranżacji. Okna PCV, na podłogach panele oraz terakota w łazience (prawdopodobnie do wymiany). Do lokalu przynależy piwnica.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Warunki wynajmu:

Odstępne w wysokości 28.000 zł

Czynsz najmu: 1000 zł miesięcznie

Opłaty administracyjne 100 zł

Media wg zużycia

Umowa zawierana jest na czas nieokreślony

Polecam i zapraszam na prezentację. Chętnie udzielę również dodatkowych informacji telefonicznie.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.